

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, Peara Elisabeta  
CNP 2480912264383....., avand adresa de comunicare in: localitatea  
Jg. Mures....., str. Koos Ferencz..... nr.  
21....., bl. 21....., sc. ...., et. 8  
35....., judetul/sectorul Mures....., codul postal  
540382.... e-mail ghera@impitca.jahor.com tel. 0744789998....  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,854  
(ha), la pretul de 3500€ la cursul BNR (lei)<sup>2)</sup>

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup>	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	SIMEER	2,854	50472	50472	teren f. parcelat	443/2	avabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
Peara Elisabeta  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura Ejje L.S.

Data 14.03.2017

- Model -

Judetul (*) <i>MUREȘ</i>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) <i>COM. SÂNGER</i>	Nr. <i>3</i> ..... din <i>15.03.2017</i> ..... (*)

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea**  
**rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de  
*POARA ELISABETA* ..... in calitate de vanzator, pe  
baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii  
preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. <i>Detean, Maria</i> ..... 2. <i>Detean, Teodora</i> ..... 3. ....
--------------------------------	---

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar  
*M.A. GHERAN ALEXANDRU*  
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,  
*R.U.S. A.S.M. RANA*  
(numele si prenumele/semnatura)



- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului -

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) <i>MUREȘ</i>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) <i>SANGEOR</i>	Nr. <i>1505</i> din <i>15.03.2017</i> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <i>MUS ADINA GABRIELA</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *Joana Elisabeta*, domiciliat/domiciliata in *Tg. Mures*, str. *Koss Tereza* nr. *21*, bl. *21*, sc. ...., ap. *25*, judetul/sectorul *Mures*, telefon *0744769998*, posesor/posezoare act identitate *BI* seria *MS* nr. *529568* eliberat de *Tg. Mures* la data *16.09.09*, CNP/CIF/CUI *2460912264383*, in calitate de(1) prin ....., conform .....

2. (\*) pentru(2): ....., avand numar de ordine in (\*\*) ....., CIF/CUI .....

3. (\*) cu sediul in localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., site .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“

.....

2. Din categoria „arendasi“

.....

3. Din categoria „proprietari vecini“

.....

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de *24851* ha situat in extravilanul localitatii *Singor* identificat cu numar cadastral *50472*, inscris in cartea funciara nr. *50472* a localitatii *Singor*, care face

obiectul ofertei de vanzare apartine Ioana Elisabeta

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da   
Nu ;

– terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

1. ....;

2. ....;

3. ....;

.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Ioana Elisabeta.....

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.



.....

Data 14.03.2017.....