

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ STEFANIU,
avand adresa de comunicare in: localitatea, str. A. nr. dl.
sc., et., ap., judetul/sectorul MUREȘ, codul postal 545100, e-mail,
tel., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,3096 (ha),
reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (*) 16.000 (lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii	
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar arla/lot (**)			Numar parcela (**)
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	<u>BANGAL MUREȘ</u>	<u>1,3096</u>	<u>1/1</u>	<u>51042</u>	<u>51042</u>	<u>33</u> <u>2303/6</u>	<u>2303/6</u>	<u>TA</u>	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unui hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 16 10 2023

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinul rangului de preferinta

Judetul (*) Mures	Registrul de evidenta Nr. 12..... din 16.10.2023..... (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) SANGER	

Ca urmare inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 12 depuse de Agri Terenuri SA, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si ai informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afini pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Dusa Elena, Bente Nicolae, Bente Daniel, Dusa Ioan	Cu domiciliile necunoscute
2.		
...		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricol si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	SARACUT STEL., DUSA LUCRETIA,	Cu domiciliile necunoscute

	DUSA LEONTE	
2.		
3.		

preemptori de rang IV: tineri fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul compararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu Sisesti”	Bucuresti, sect. 1, B-dul Marasti, nr. 61, cod postal 011464
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Agentia Domeniilor Statului	Bucuresti, sect 1, str. Stirbei Voda, nr. 43
2.		

Primar,

MAGHERAN ALE. DRU

(numele si prenumele semnatura)

Secretar primarie,
Rus Adriana G.

DATA, 16.10.2023

- Formular -

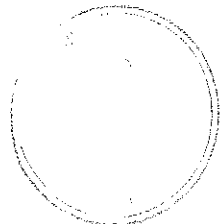
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr.12 din 16.10.2023 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a M v a n z a r i i t e r e n u r i l o r a g r i c o l e s i t u a t e i n e x t r a v i l a n s i d e m o d i f i c a r e a l e g i i n r . 2 6 8 / 2 0 0 1 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SARACUT STEL., DUSA LUCRETIA, DUSA LEONTE -cu domiciliile necunoscute -, jud. Mures, CNP/CIF..... (**), în calitate de, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea, nr. ..., sc. ..., et., ap., județul, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.12 din data de 16.10.2023....., depusă de Bente Stefan prin împuternicită Cimpean Elena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,3096(ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 51042, cf 51042 Sanger din care are în nr. tarla -33, nr. parcela - 2303/6, categoria de folosință arabil, la prețul de 16.000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Sanger, județul Mures.

Primar,
MAGHERAN ALEXANDRU J
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primărie,
..... Rus Adriana G.



.....
(numele și prenumele/semnatura)

Data 16.10.2023.....

- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr.12 din 16.10.2023 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a
M vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica
si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu
modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Dusa Elena, Bente
Nicolae, Bente Daniel, Dusa Ioan, jud. Mures, CNP/CIF.....
(**), in calitate de, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar
in: localitatea, nr., sc., et., ap., judetul, codul postal, e-mail,
tel., Oferta de vanzare nr.12 din data de 16.10.2023....., depusa de Bente
Stefan prin imputernicit Cimpean Elena, privind terenul agricol situat in extravilan, in
suprafata de 1,3096(ha), reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 51042, cf 51042 Sanger
din care ha in nr. tarla -33, nr. parcela -2303/6, categoria de folosinta arabil, la pretul de
16.000,00 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei Sanger, judetul Mures.

Primar,
MAGHERAN ALEXANDRU
(numele si prenumele/semnatura)
L.S

Secretar General,
..... Rus Adriana G.

.....
(numele si prenumele/semnatura)

Data 16.10.2023.....

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.